



**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**DELIBERA N. 949 DEL 08/11/2024**

Il Direttore Generale dr.ssa Maria Giuseppina Bonavina  
nominata con D.P.G.R.V. n. 14 del 26 febbraio 2024,

coadiuvato da:

DIRETTORE SCIENTIFICO	prof. Vincenzo Bronte
DIRETTORE SANITARIO	dr.ssa Anna Maria Saieva
DIRETTORE AMMINISTRATIVO	dr. Fabrizio Garbin

**OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA RADIOTERAPIA DELL'ISTITUTO ONCOLOGICO VENETO IRCCS DI PADOVA PRESSO L'OSPEDALE SAN GIACOMO DI CASTELFRANCO VENETO (TV) - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA N.1 – ARCHEOLOGICA - E ADOZIONE PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI – COMM. IOV1220**

*Note per la Trasparenza: con il presente provvedimento si approva la perizia di variante e suppletiva e si adottano i relativi provvedimenti conseguenti, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c del D. Lgs. 50/2016, nel contratto relativo ai lavori di realizzazione della nuova Radioterapia dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova, presso l'Ospedale San Giacomo di Castelfranco Veneto (Tv) - Comm. IOV1220 – CIG: 95617963AD – CUP: J22C19000110005.*

Il Responsabile dell'UOSD **Servizi Tecnici e Patrimoniali**, responsabile del procedimento, attestata la regolare istruttoria della delibera anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale e con i regolamenti interni in materia, riferisce quanto segue.

**PREMESSO** che:

- con delibera del Direttore Generale n. 751 del 24/08/2023 è stato affidato l'appalto integrato per la progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori della nuova Radioterapia dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS, presso l'Ospedale San Giacomo di Castelfranco Veneto (TV), ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016, alla RTI "Costruzioni Iannini srl (mandataria) - Radar srl (mandante)" per un corrispettivo, per la parte di lavori, pari a € 11.377.157,26;
- con Delibera del Direttore Generale n. 1002 del 28/11/2023 è stato aggiudicato l'appalto relativo alla Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase esecutiva inerente i lavori di costruzione della nuova Radioterapia dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Castelfranco Veneto (TV) alla RTP "Prisma Engineering s.r.l. - Iconia Ingegneria Civile s.r.l." per un corrispettivo pari ad € 472.580,90;
- con Delibera del Direttore Generale n. 1047 del 14/12/2023 è stato approvato lo Stralcio Operativo – opere propedeutiche di cantierizzazione – del Progetto Esecutivo relativo ai lavori di costruzione della nuova Radioterapia dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS presso l'Ospedale San Giacomo di Castelfranco Veneto (TV), ai sensi dell'art. 26, comma 8 bis del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. ed è stato disposto l'avvio ai lavori di cui allo stralcio;
- con Delibera del Direttore Generale n. 361 del 18/04/2024 è stato approvato lo Stralcio Principale del Progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 27 del D. Lgs. 50/2016, relativo ai lavori di costruzione della nuova Radioterapia dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova presso l'Ospedale San Giacomo di Castelfranco Veneto (TV), verificato ai sensi dell'art. 26, comma 8 bis del D. Lgs. 50/2016, ed è stato dato avvio definitivo ai lavori, ed è stato incrementato l'importo del corrispettivo dei lavori ad € 11.492.054,18;

**DATO ATTO** che in data 22/04/2024 sono stati consegnati i lavori di cui allo Stralcio Principale da parte del Direttore dei Lavori, Ing. Luciano Viero della RTP Prisma Engineering srl e Iconia Ingegneria Civile srl, come da verbale agli atti dell'UOSD Servizi Tecnici e Patrimoniali, registrato a protocollo IOV n. 8605 del 23/04/2024;

**DATO ATTO** che:

- in data 20/05/2024, durante la fase di scavo in assistenza archeologica per l'esecuzione della fondazione della gru di cantiere, sono affiorate stratigrafie di natura archeologica e, in conseguenza di ciò, la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'area metropolitana di Venezia e le province di Belluno, Padova e Treviso ha richiesto all'Istituto Oncologico Veneto IRCCS l'esecuzione dello scavo archeologico in alcune aree di cantiere;
- in conseguenza a quanto suesposto, in data 23/05/2024 è stato sottoscritto il Verbale di Sospensione parziale dei Lavori, limitatamente alle aree indicate dalla Soprintendenza;
- in pari data è stata data indicazione all'Impresa affidataria di procedere agli scavi archeologici, così come indicato dalla Soprintendenza dei Beni Culturali, e di riprendere i lavori una volta cessate le condizioni di impedimento, con regolare verbale di ripresa degli stessi;
- a seguito dei sopralluoghi in cantiere del 27/05/2024, 15/07/2024 e 19/09/2024 del funzionario responsabile della Soprintendenza, lo stesso ha condiviso e accettato il piano di scavi archeologici da eseguire per salvaguardare i rinvenimenti e consentire le successive operazioni di scavo per le fondazioni;

**CONSIDERATO** che:

- con nota assunta a prot. IOV n. 21639 del 28/10/2024 il Direttore dei Lavori ha trasmesso la perizia di variante e suppletiva, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 8 del D.M. 49/2018, corredata dai seguenti documenti:
  - Relazione di Perizia;

- Computo Metrico Estimativo;
- Quadro Economico Comparativo
- Analisi Nuovi Prezzi;
- Verbale Nuovi Prezzi;
- Atto di Sottomissione;

e nella quale riferiva che “*da verifica in cantiere è emersa la necessità di eseguire degli Scavi in assistenza archeologica su tutta l’area, estendendoli alle zone non previste nel progetto esecutivo e nell’appalto integrato in essere e, laddove ci fossero riscontri positivi, procedere a Scavo Archeologico in tali aree come istruiti dalla Sovrintendenza ai Beni Culturali*”;

- a corredo della documentazione di variante, il Direttore dei Lavori ha altresì trasmesso il Quadro Economico di variante qui sotto riportato, relazionato ai Quadri Economici posti a base di gara e di aggiudicazione:

		<b>PROGETTO DEFINITIVO</b>	<b>PROGETTO ESECUTIVO</b>	<b>VARIANTE 01 - ARCHEOLOGICA</b>
		<b>Gara - Prezzario 2022</b>	<b>Ribasso contrattuale (2,21%) - Prezzario 2022</b>	<b>Ribasso contrattuale (2,21%) - Prezzario 2022</b>
<b>A</b>	<b>Importo delle lavorazioni, costi per la sicurezza e Redazione progetto esecutivo</b>	<b>11.865.801,10 €</b>	<b>11.722.934,95 €</b>	<b>12.189.362,77 €</b>
<b>A1</b>	<b>Totale dei lavori</b>	<b>11.629.702,55 €</b>	<b>11.492.054,18 €</b>	<b>11.958.482,00 €</b>
<b>A2</b>	<b>Totale Opere Strutturali</b>	<b>3.213.942,48 €</b>	<b>3.193.132,25 €</b>	<b>3.193.132,25 €</b>
A3	001 Edificio Radioterapia	2.971.960,44 €	2.941.740,18 €	2.941.740,18 €
A4	002 Polo Tecnico	94.512,46 €	92.911,51 €	92.911,51 €
A5	003 Opere di spostamento G.E. esistenti	34.986,19 €	34.602,20 €	34.602,20 €
A6	004 Sistemazioni esterne	112.483,39 €	123.878,37 €	123.878,37 €
<b>A7</b>	<b>Totale Opere Edili</b>	<b>3.563.444,97 €</b>	<b>3.549.371,85 €</b>	<b>4.015.300,62 €</b>
A8	001 Edificio Radioterapia	2.703.170,82 €	2.741.017,83 €	3.206.946,60 €
A9	002 Polo Tecnico	130.109,17 €	127.233,76 €	127.233,76 €
A10	003 Opere di spostamento G.E. esistenti	165.604,51 €	113.218,63 €	113.218,63 €
A11	004 Sistemazioni esterne	564.560,47 €	567.901,63 €	567.901,63 €
<b>A12</b>	<b>Totale Impianti Termomeccanici</b>	<b>2.132.787,07 €</b>	<b>2.085.652,48 €</b>	<b>2.085.652,48 €</b>
A13	001 Edificio Radioterapia	1.491.399,56 €	1.458.439,63 €	1.458.439,63 €
A14	002 Polo Tecnico	586.636,24 €	573.671,58 €	573.671,58 €
A15	004 Sistemazioni esterne	54.751,27 €	53.541,27 €	53.541,27 €
<b>A16</b>	<b>Totale Impianti Elettrici e Speciali</b>	<b>2.517.213,96 €</b>	<b>2.461.583,53 €</b>	<b>2.461.583,53 €</b>
A17	001 Edificio Radioterapia	1.001.309,48 €	979.180,54 €	979.180,54 €
A18	002 Polo Tecnologico	817.195,01 €	799.135,00 €	799.135,00 €
A19	003 Polo Tecnologico Opere di spostamento	629.247,51 €	615.341,14 €	615.341,14 €
A20	004 Sistemazioni esterne	69.461,96 €	67.926,85 €	67.926,85 €
<b>A21</b>	<b>Totale costi per la sicurezza</b>	<b>202.314,07 €</b>	<b>202.314,07 €</b>	<b>202.813,12 €</b>

<b>B</b>	<b>Totale per redazione del Progetto Esecutivo, Piano di Sicurezza e Coordinamento</b>	<b>236.098,55 €</b>	<b>230.880,77 €</b>	<b>230.880,77 €</b>
<b>C</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>3.208.104,84 €</b>	<b>3.350.971,00 €</b>	<b>2.884.543,17 €</b>
<b>C1</b>	<b>Totale spese per imprevisti, indagini, analisi, allacciamenti, pubblicità</b>	<b>204.750,89 €</b>	<b>614.996,52 €</b>	<b>148.133,65 €</b>
C2	Imprevisti sui lavori (0,5% importo lavori)	58.148,51 €	466.577,40 €	4.500,00 €
C3	Rilievi bellici	7.500,00 €	7.500,00 €	7.500,00 €
C4	Analisi Specialistiche, prove di laboratorio, ecc.	33.565,32 €	33.565,32 €	33.631,57 €
C5	Allacciamenti enti esterni (ENEL, ecc.)	35.665,38 €	37.130,40 €	37.130,40 €
C6	Pubblicità, pubblicazioni, notifiche, ANAC, ecc.	6.500,00 €	6.851,72 €	2.000,00 €
C7	Campagna di indagine archeologica	45.750,00 €	45.750,00 €	45.750,00 €
C8	Campagna indagine geognostica	17.621,68 €	17.621,68 €	17.621,68 €
<b>C9</b>	<b>Totale spese tecniche</b>	<b>1.343.630,77 €</b>	<b>1.118.160,12 €</b>	<b>1.118.160,12 €</b>
C10	Progetto definitivo di gara	123.723,08 €	123.723,08 €	123.723,08 €
C11	Adeguamento progetto definitivo	106.809,08 €	106.809,08 €	106.809,08 €
C12	Aggiornamento prezzi DL 50/2022	39.000,00 €	39.000,00 €	39.000,00 €
C13	Verifica progetto definitivo	27.564,96 €	27.564,96 €	27.564,96 €
C14	Verifica progetto definitivo - Aggiornamento prezzi DL 50/2022	7.000,00 €	7.000,00 €	7.000,00 €
C15	Direzione Lavori e Coord. Fase esecutiva	698.051,55 €	472.580,90 €	472.580,90 €
C16	Verifiche progetto esecutivo	97.556,03 €	97.556,03 €	97.556,03 €
C17	Collaudo Tecnico amministrativo	67.670,93 €	67.670,93 €	67.670,93 €
C18	Commissione Aggiudicatrice	22.500,00 €	22.500,00 €	22.500,00 €
C19	Collaudo Statico e Funzionale	108.771,48 €	108.771,48 €	108.771,48 €
C20	Frazionamento, accatastamento, ecc.	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
C21	Supporto al RUP	39.983,66 €	39.983,66 €	39.983,66 €
<b>C22</b>	<b>Totale Oneri di legge, IVA, ecc.</b>	<b>1.659.723,17 €</b>	<b>1.617.814,35 €</b>	<b>1.618.249,40 €</b>
C23	IVA 10% su lavori (A1)	1.162.970,26 €	1.149.205,42 €	1.195.848,20 €
C24	IVA 10% su imprevisti (C2)	12.792,67 €	46.657,74 €	450,00 €
C25	Oneri previdenziali su spese tecniche al 4% (B) (C9)	63.189,17 €	53.961,64 €	53.961,64 €
C26	IVA 22% su spese tecniche ed oneri previdenziali (B) (C9) (C25)	361.442,07 €	308.660,56 €	308.660,56 €
C27	Art. 113 D.lgs 50/2016	59.329,01 €	59.329,01 €	59.329,01 €
	<b>Totale Quadro Economico dell'opera</b>	<b>15.073.905,94 €</b>	<b>15.073.905,94 €</b>	<b>15.073.905,94 €</b>

**VERIFICATO** che:

- l’importo delle prestazioni di variante determina un maggiore onere per la realizzazione delle opere edili pari ad € 466.427,80 oltre Iva, ovvero il 3,98%, rispetto all’importo di aggiudicazione e che la variante non supera il quinto d’obbligo del contratto;
- le variazioni sono riconducibili all’art. 106, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., in quanto la modifica risulta:
  - dovuta a circostanze che non erano prevedibili in sede di progettazione;
  - tale da non determinare un’alterazione della natura generale del contratto;
  - al di sotto delle soglie di importo fissate dal predetto art. 106;
- trova copertura nel Quadro Economico dell’opera;

**PRESO ATTO** della Relazione sull’ammissibilità della variante del Responsabile Unico del Procedimento, agli atti dell’UOSD Servizi Tecnici e Patrimoniali e registrata a protocollo IOV n. 22180 del 4/11/2024, con cui lo stesso dava parere di ammissibilità alla variante suppletiva d’opera trasmessa dal Direttore dei Lavori;

**CONSIDERATA** la necessità di approvare le modifiche al contratto summenzionate;

**VISTI** al riguardo:

- l’art. 226 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 che consente l’applicazione del D. Lgs. 50/2016 ai procedimenti ancora in corso all’entrata in vigore del nuovo Codice;
- l’art. 106, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Tutto ciò premesso, si propone pertanto di:

1. approvare, nell’ambito dei lavori di realizzazione della nuova Radioterapia dell’Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova presso l’Ospedale San Giacomo di Castelfranco Veneto (TV), la perizia suppletiva e di variante n.1 – Archeologica - redatta dal Direttore Lavori e costituita dai seguenti documenti:
  - Relazione di Perizia;
  - Computo Metrico Estimativo;
  - Quadro Economico Comparativo
  - Analisi Nuovi Prezzi;
  - Verbale Nuovi Prezzi;
  - Atto di Sottomissione;
2. approvare il Quadro Economico di spesa rimodulato e di seguito riportato:

		<b>PROGETTO DEFINITIVO</b>	<b>PROGETTO ESECUTIVO</b>	<b>VARIANTE 01 - ARCHEOLOGICA</b>
		<b>Gara - Prezzario 2022</b>	<b>Ribasso contrattuale (2,21%) - Prezzario 2022</b>	<b>Ribasso contrattuale (2,21%) - Prezzario 2022</b>
<b>A</b>	<b>Importo delle lavorazioni, costi per la sicurezza e Redazione progetto esecutivo</b>	<b>11.865.801,10 €</b>	<b>11.722.934,95 €</b>	<b>12.189.362,77 €</b>
<b>A1</b>	<b>Totale dei lavori</b>	<b>11.629.702,55 €</b>	<b>11.492.054,18 €</b>	<b>11.958.482,00 €</b>
<b>A2</b>	<b>Totale Opere Strutturali</b>	<b>3.213.942,48 €</b>	<b>3.193.132,25 €</b>	<b>3.193.132,25 €</b>
A3	001 Edificio Radioterapia	2.971.960,44 €	2.941.740,18 €	2.941.740,18 €
A4	002 Polo Tecnico	94.512,46 €	92.911,51 €	92.911,51 €
A5	003 Opere di spostamento G.E. esistenti	34.986,19 €	34.602,20 €	34.602,20 €
A6	004 Sistemazioni esterne	112.483,39 €	123.878,37 €	123.878,37 €

<b>A7</b>	<b>Totale Opere Edili</b>	<b>3.563.444,97 €</b>	<b>3.549.371,85 €</b>	<b>4.015.300,62 €</b>
A8	001 Edificio Radioterapia	2.703.170,82 €	2.741.017,83 €	3.206.946,60 €
A9	002 Polo Tecnico	130.109,17 €	127.233,76 €	127.233,76 €
A10	003 Opere di spostamento G.E. esistenti	165.604,51 €	113.218,63 €	113.218,63 €
A11	004 Sistemazioni esterne	564.560,47 €	567.901,63 €	567.901,63 €
<b>A12</b>	<b>Totale Impianti Termomeccanici</b>	<b>2.132.787,07 €</b>	<b>2.085.652,48 €</b>	<b>2.085.652,48 €</b>
A13	001 Edificio Radioterapia	1.491.399,56 €	1.458.439,63 €	1.458.439,63 €
A14	002 Polo Tecnico	586.636,24 €	573.671,58 €	573.671,58 €
A15	004 Sistemazioni esterne	54.751,27 €	53.541,27 €	53.541,27 €
<b>A16</b>	<b>Totale Impianti Elettrici e Speciali</b>	<b>2.517.213,96 €</b>	<b>2.461.583,53 €</b>	<b>2.461.583,53 €</b>
A17	001 Edificio Radioterapia	1.001.309,48 €	979.180,54 €	979.180,54 €
A18	002 Polo Tecnologico	817.195,01 €	799.135,00 €	799.135,00 €
A19	003 Polo Tecnologico Opere di spostamento	629.247,51 €	615.341,14 €	615.341,14 €
A20	004 Sistemazioni esterne	69.461,96 €	67.926,85 €	67.926,85 €
<b>A21</b>	<b>Totale costi per la sicurezza</b>	<b>202.314,07 €</b>	<b>202.314,07 €</b>	<b>202.813,12 €</b>
<b>B</b>	<b>Totale per redazione del Progetto Esecutivo, Piano di Sicurezza e Coordinamento</b>	<b>236.098,55 €</b>	<b>230.880,77 €</b>	<b>230.880,77 €</b>
<b>C</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>3.208.104,84 €</b>	<b>3.350.971,00 €</b>	<b>2.884.543,17 €</b>
<b>C1</b>	<b>Totale spese per imprevisti, indagini, analisi, allacciamenti, pubblicità</b>	<b>204.750,89 €</b>	<b>614.996,52 €</b>	<b>148.133,65 €</b>
C2	Imprevisti sui lavori (0,5% importo lavori)	58.148,51 €	466.577,40 €	4.500,00 €
C3	Rilievi bellici	7.500,00 €	7.500,00 €	7.500,00 €
C4	Analisi Specialistiche, prove di laboratorio, ecc.	33.565,32 €	33.565,32 €	33.631,57 €
C5	Allacciamenti enti esterni (ENEL, ecc.)	35.665,38 €	37.130,40 €	37.130,40 €
C6	Pubblicità, pubblicazioni, notifiche, ANAC, ecc.	6.500,00 €	6.851,72 €	2.000,00 €
C7	Campagna di indagine archeologica	45.750,00 €	45.750,00 €	45.750,00 €
C8	Campagna indagine geognostica	17.621,68 €	17.621,68 €	17.621,68 €
<b>C9</b>	<b>Totale spese tecniche</b>	<b>1.343.630,77 €</b>	<b>1.118.160,12 €</b>	<b>1.118.160,12 €</b>
C10	Progetto definitivo di gara	123.723,08 €	123.723,08 €	123.723,08 €
C11	Adeguamento progetto definitivo	106.809,08 €	106.809,08 €	106.809,08 €
C12	Aggiornamento prezzi DL 50/2022	39.000,00 €	39.000,00 €	39.000,00 €
C13	Verifica progetto definitivo	27.564,96 €	27.564,96 €	27.564,96 €
C14	Verifica progetto definitivo - Aggiornamento prezzi DL 50/2022	7.000,00 €	7.000,00 €	7.000,00 €
C15	Direzione Lavori e Coord. Fase esecutiva	698.051,55 €	472.580,90 €	472.580,90 €
C16	Verifiche progetto esecutivo	97.556,03 €	97.556,03 €	97.556,03 €
C17	Collaudo Tecnico amministrativo	67.670,93 €	67.670,93 €	67.670,93 €

C18	Commissione Aggiudicatrice	22.500,00 €	22.500,00 €	22.500,00 €
C19	Collaudo Statico e Funzionale	108.771,48 €	108.771,48 €	108.771,48 €
C20	Frazionamento, accatastamento, ecc.	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
C21	Supporto al RUP	39.983,66 €	39.983,66 €	39.983,66 €
<b>C22</b>	<b>Totale Oneri di legge, IVA, ecc.</b>	<b>1.659.723,17 €</b>	<b>1.617.814,35 €</b>	<b>1.618.249,40 €</b>
C23	IVA 10% su lavori (A1)	1.162.970,26 €	1.149.205,42 €	1.195.848,20 €
C24	IVA 10% su imprevisti (C2)	12.792,67 €	46.657,74 €	450,00 €
C25	Oneri previdenziali su spese tecniche al 4% (B) (C9)	63.189,17 €	53.961,64 €	53.961,64 €
C26	IVA 22% su spese tecniche ed oneri previdenziali (B) (C9) (C25)	361.442,07 €	308.660,56 €	308.660,56 €
C27	Art. 113 D.lgs 50/2016	59.329,01 €	59.329,01 €	59.329,01 €
	<b>Totale Quadro Economico dell'opera</b>	<b>15.073.905,94 €</b>	<b>15.073.905,94 €</b>	<b>15.073.905,94 €</b>

3. approvare l'incremento del contratto d'appalto sottoscritto tra l'Ente e la RTI "Costruzioni Iannini srl" - "Radar srl" relativo ai lavori di realizzazione della nuova Radioterapia dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova presso l'Ospedale San Giacomo di Castelfranco Veneto (TV) per un importo di € 466.427,80 oltre Iva di legge;
4. approvare l'atto di sottomissione, depositato in originale presso l'UOSD Servizi Tecnici e Patrimoniali, sottoscritto dall'Appaltatore per accettazione;
5. dare atto che l'importo di variante non comporta alcun onere aggiuntivo a carico dell'Istituto in quanto rientrante nel quadro economico già approvato per i lavori, giusta delibera del Direttore Generale n. 361 del 18/04/2024.

### IL DIRETTORE GENERALE

**PRESO ATTO** dell'attestazione del Responsabile della UOSD Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'avvenuta regolare istruttoria del provvedimento anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e nazionale e con i regolamenti interni;

**RITENUTO** di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

**VISTO** il D. Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTI** il D. Lgs. n. 288/2003 e il D. Lgs. 200/2022;

**VISTA** la Legge Regionale del 22 dicembre 2005, n. 26;

**VISTE** le Leggi Regionali nn. 55 e 56 del 1994;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Scientifico, del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo per quanto di loro rispettiva competenza;

**VISTO** il D.P.G.R.V. n. 14 del 26 febbraio 2024;

### DELIBERA

per le motivazioni esplicitate nelle premesse del presente atto, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare, nell'ambito dei lavori di realizzazione della nuova Radioterapia dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova presso l'Ospedale San Giacomo di Castelfranco Veneto (TV), la perizia suppletiva e di variante n.1 – Archeologica - redatta dal Direttore Lavori e costituita dai seguenti documenti:
  - Relazione di Perizia;
  - Computo Metrico Estimativo;
  - Quadro Economico Comparativo
  - Analisi Nuovi Prezzi;
  - Verbale Nuovi Prezzi;
  - Atto di Sottomissione;
2. di approvare il Quadro Economico di spesa rimodulato e di seguito riportato:

		<b>PROGETTO DEFINITIVO</b>	<b>PROGETTO ESECUTIVO</b>	<b>VARIANTE 01 - ARCHEOLOGICA</b>
		<b>Gara - Prezzario 2022</b>	<b>Ribasso contrattuale (2,21%) - Prezzario 2022</b>	<b>Ribasso contrattuale (2,21%) - Prezzario 2022</b>
<b>A</b>	<b>Importo delle lavorazioni, costi per la sicurezza e Redazione progetto esecutivo</b>	<b>11.865.801,10 €</b>	<b>11.722.934,95 €</b>	<b>12.189.362,77 €</b>
<b>A1</b>	<b>Totale dei lavori</b>	<b>11.629.702,55 €</b>	<b>11.492.054,18 €</b>	<b>11.958.482,00 €</b>
<b>A2</b>	<b>Totale Opere Strutturali</b>	<b>3.213.942,48 €</b>	<b>3.193.132,25 €</b>	<b>3.193.132,25 €</b>
A3	001 Edificio Radioterapia	2.971.960,44 €	2.941.740,18 €	2.941.740,18 €
A4	002 Polo Tecnico	94.512,46 €	92.911,51 €	92.911,51 €
A5	003 Opere di spostamento G.E. esistenti	34.986,19 €	34.602,20 €	34.602,20 €
A6	004 Sistemazioni esterne	112.483,39 €	123.878,37 €	123.878,37 €
<b>A7</b>	<b>Totale Opere Edili</b>	<b>3.563.444,97 €</b>	<b>3.549.371,85 €</b>	<b>4.015.300,62 €</b>
A8	001 Edificio Radioterapia	2.703.170,82 €	2.741.017,83 €	3.206.946,60 €
A9	002 Polo Tecnico	130.109,17 €	127.233,76 €	127.233,76 €
A10	003 Opere di spostamento G.E. esistenti	165.604,51 €	113.218,63 €	113.218,63 €
A11	004 Sistemazioni esterne	564.560,47 €	567.901,63 €	567.901,63 €
<b>A12</b>	<b>Totale Impianti Termomeccanici</b>	<b>2.132.787,07 €</b>	<b>2.085.652,48 €</b>	<b>2.085.652,48 €</b>
A13	001 Edificio Radioterapia	1.491.399,56 €	1.458.439,63 €	1.458.439,63 €
A14	002 Polo Tecnico	586.636,24 €	573.671,58 €	573.671,58 €
A15	004 Sistemazioni esterne	54.751,27 €	53.541,27 €	53.541,27 €
<b>A16</b>	<b>Totale Impianti Elettrici e Speciali</b>	<b>2.517.213,96 €</b>	<b>2.461.583,53 €</b>	<b>2.461.583,53 €</b>
A17	001 Edificio Radioterapia	1.001.309,48 €	979.180,54 €	979.180,54 €
A18	002 Polo Tecnologico	817.195,01 €	799.135,00 €	799.135,00 €
A19	003 Polo Tecnologico Opere di spostamento	629.247,51 €	615.341,14 €	615.341,14 €
A20	004 Sistemazioni esterne	69.461,96 €	67.926,85 €	67.926,85 €
<b>A21</b>	<b>Totale costi per la sicurezza</b>	<b>202.314,07 €</b>	<b>202.314,07 €</b>	<b>202.813,12 €</b>

<b>B</b>	<b>Totale per redazione del Progetto Esecutivo, Piano di Sicurezza e Coordinamento</b>	<b>236.098,55 €</b>	<b>230.880,77 €</b>	<b>230.880,77 €</b>
<b>C</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>3.208.104,84 €</b>	<b>3.350.971,00 €</b>	<b>2.884.543,17 €</b>
<b>C1</b>	<b>Totale spese per imprevisti, indagini, analisi, allacciamenti, pubblicità</b>	<b>204.750,89 €</b>	<b>614.996,52 €</b>	<b>148.133,65 €</b>
C2	Imprevisti sui lavori (0,5% importo lavori)	58.148,51 €	466.577,40 €	4.500,00 €
C3	Rilievi bellici	7.500,00 €	7.500,00 €	7.500,00 €
C4	Analisi Specialistiche, prove di laboratorio, ecc.	33.565,32 €	33.565,32 €	33.631,57 €
C5	Allacciamenti enti esterni (ENEL, ecc.)	35.665,38 €	37.130,40 €	37.130,40 €
C6	Pubblicità, pubblicazioni, notifiche, ANAC, ecc.	6.500,00 €	6.851,72 €	2.000,00 €
C7	Campagna di indagine archeologica	45.750,00 €	45.750,00 €	45.750,00 €
C8	Campagna indagine geognostica	17.621,68 €	17.621,68 €	17.621,68 €
<b>C9</b>	<b>Totale spese tecniche</b>	<b>1.343.630,77 €</b>	<b>1.118.160,12 €</b>	<b>1.118.160,12 €</b>
C10	Progetto definitivo di gara	123.723,08 €	123.723,08 €	123.723,08 €
C11	Adeguamento progetto definitivo	106.809,08 €	106.809,08 €	106.809,08 €
C12	Aggiornamento prezzi DL 50/2022	39.000,00 €	39.000,00 €	39.000,00 €
C13	Verifica progetto definitivo	27.564,96 €	27.564,96 €	27.564,96 €
C14	Verifica progetto definitivo - Aggiornamento prezzi DL 50/2022	7.000,00 €	7.000,00 €	7.000,00 €
C15	Direzione Lavori e Coord. Fase esecutiva	698.051,55 €	472.580,90 €	472.580,90 €
C16	Verifiche progetto esecutivo	97.556,03 €	97.556,03 €	97.556,03 €
C17	Collaudo Tecnico amministrativo	67.670,93 €	67.670,93 €	67.670,93 €
C18	Commissione Aggiudicatrice	22.500,00 €	22.500,00 €	22.500,00 €
C19	Collaudo Statico e Funzionale	108.771,48 €	108.771,48 €	108.771,48 €
C20	Frazionamento, accatastamento, ecc.	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
C21	Supporto al RUP	39.983,66 €	39.983,66 €	39.983,66 €
<b>C22</b>	<b>Totale Oneri di legge, IVA, ecc.</b>	<b>1.659.723,17 €</b>	<b>1.617.814,35 €</b>	<b>1.618.249,40 €</b>
C23	IVA 10% su lavori (A1)	1.162.970,26 €	1.149.205,42 €	1.195.848,20 €
C24	IVA 10% su imprevisti (C2)	12.792,67 €	46.657,74 €	450,00 €
C25	Oneri previdenziali su spese tecniche al 4% (B) (C9)	63.189,17 €	53.961,64 €	53.961,64 €
C26	IVA 22% su spese tecniche ed oneri previdenziali (B) (C9) (C25)	361.442,07 €	308.660,56 €	308.660,56 €
C27	Art. 113 D.lgs 50/2016	59.329,01 €	59.329,01 €	59.329,01 €
	<b>Totale Quadro Economico dell'opera</b>	<b>15.073.905,94 €</b>	<b>15.073.905,94 €</b>	<b>15.073.905,94 €</b>

3. di approvare l'incremento del contratto d'appalto sottoscritto tra l'Ente e la RTI "Costruzioni Iannini srl" - "Radar srl" relativo ai lavori di realizzazione della nuova Radioterapia dell'Istituto Oncologico Veneto IRCCS di Padova presso l'Ospedale San Giacomo di Castelfranco Veneto (TV) per un

importo di € 466.427,80 oltre Iva di legge;

4. di approvare l'atto di sottomissione, depositato in originale presso l'UOSD Servizi Tecnici e Patrimoniali, sottoscritto dall'Appaltatore per accettazione;
5. di dare atto che l'importo di variante non comporta alcun onere aggiuntivo a carico dell'Istituto in quanto rientrante nel quadro economico già approvato per i lavori, giusta delibera del Direttore Generale n. 361 del 18/04/2024;
6. di pubblicare il presente provvedimento nell'Albo Pretorio on-line presente nel sito istituzionale di questa amministrazione e di provvedere agli obblighi di cui al D. Lgs. n. 33/2013.

Il Direttore Generale  
dr.ssa Maria Giuseppina Bonavina