

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

DELIBERA N. 556 DEL 23/07/2021

Il Direttore Generale dr.ssa Patrizia Benini
nominata con D.P.G.R.V. n. 31 del 26 febbraio 2021,

coadiuvato da:

DIRETTORE SCIENTIFICO f.f. prof. Pierfranco Conte

DIRETTORE SANITARIO dr.ssa Anna Maria Saieva

DIRETTORE AMMINISTRATIVO dr. Francesco Favretti

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI AFFIDAMENTO DIRETTO, PREVIA VALUTAZIONE DI PREVENTIVI, FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DELL'OPERATORE ECONOMICO AL QUALE AFFIDARE UN CONTRATTO BIENNALE DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE E TECNICA DELLE PERTINENZE INTERNE DELLE SEDI DELL'ISTITUTO ONCOLOGICO VENETO DI PADOVA OSPEDALE BUSONERA, EDIFICI IMMUNOLOGIA E RADIOTERAPIA DI PADOVA, E RADIOTERAPIA DI SCHIAVONIA; COMM. IOV3006.

Note per la Trasparenza: con il presente provvedimento si delibera l'avvio del procedimento per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L.76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, previa valutazione di preventivi, da svolgersi tramite piattaforma telematica SINTEL, finalizzata all'individuazione dell'operatore economico al quale affidare un contratto biennale di lavori di manutenzione straordinaria delle finiture di opere generali di natura edile e tecnica delle pertinenze interne delle sedi dell'Istituto Oncologico Veneto di Padova ospedale Busonera, edifici Immunologia e radioterapia di Padova e Radioterapia di Schiavonia; comm. IOV3006.

Il Dirigente responsabile dell'UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Emanuele Scarabel, attestata la regolare istruttoria della delibera, anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale e con i regolamenti interni in materia, riferisce quanto segue.

PREMESSO che:

- le sedi dell'Istituto Oncologico Veneto di Padova necessitano, per il mantenimento del decoro e dell'igiene dei locali a servizio degli utenti e del personale sanitario, di interventi di manutenzione straordinaria;
- in considerazione dell'importanza strategica dell'attività svolta presso gli edifici dello I.O.V. per garantire la continuità in sicurezza del servizio offerto, è necessario procedere all'affidamento di un appalto per manutenzione straordinaria delle finiture di opere generali di natura edile e tecnica consistente nella realizzazione di opere in cartongesso, controsoffitti e tinteggiature;

VISTO il programma di manutenzione straordinaria all'uopo predisposto per le pertinenze interne delle sedi dell'Istituto Oncologico Veneto di Padova per il biennio 2021/2022, che prevede una spesa complessiva di €. 195.000,00 come da quadro economico sotto dettagliato:

A) LAVORI A BASE D'APPALTO	
Opere di manutenzione straordinaria	€. 140.092,17
Oneri per la sicurezza	€. 5.603,69
Totale complessivo a base di appalto	€. 145.695,86
B) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
IVA 22% su lavori	€. 32.053,09
Incentivo per funzioni tecniche art.113 d.lgs 50/2016 e smi	€. 2.913,92
Imprevisti, accordi bonari ed arrotondamenti	€. 14.337,09
Totale somme a disposizione amministrazione	€. 49.304,09
TOTALE COMPLESSIVO A) + B)	€. 195.000,00

e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

RIFERITO che i lavori e gli apprestamenti necessari per le manutenzioni oggetto d'appalto afferiscono alla categoria di opere OS7

VISTI al riguardo:

- l'art. 32, comma 2 del DLgs. 50/2016 e ss.mm.ii. inerente alla deliberazione a contrarre ed alla individuazione degli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L.76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020 e smi che dispone l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

RITENUTO:

- di procedere con un affidamento diretto previa valutazione di preventivi, al fine di garantire il rispetto del principio di concorrenza, finalizzato alla stipula di un contratto biennale di lavori di manutenzione straordinaria delle finiture di opere generali di natura edile e tecnica consistente nella realizzazione di opere in cartongesso, controsoffitti e tinteggiature;
- di interpellare, su piattaforma telematica SINTEL, tre operatori economici individuati secondo un criterio di rotazione tra i soggetti iscritti nella stessa piattaforma per la categoria di lavori di cui trattasi;
- di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso determinato sulla base dello sconto offerto sulla base d'asta, dando atto che il medesimo sconto si applicherà all'elenco prezzi allegato alla documentazione di gara e qualora fosse necessario all'elenco prezzi del "Prezzario regionale dei lavori pubblici" della Regione Veneto ed. 2019;
- di ritenere appropriata, per la tipologia di lavorazioni, la contabilizzazione a misura, sempre sulla base dei suddetti prezzari cui verrà applicato il ribasso d'asta offerto e sommati i relativi oneri speciali per la sicurezza da rischi interferenziali non soggetti a ribasso;
- di prevedere una durata del contratto pari a ventiquattro mesi al fine di garantire continuità alle manutenzioni e comunque fino alla concorrenza massima dell'importo posto a base d'asta dei lavori al netto dello sconto di gara offerto dall'aggiudicatario della procedura;
- di individuare le seguenti sedi dell'Istituto Oncologico Veneto quali sedi di esecuzione dell'appalto: Ospedale "Busonera" e palazzina Immunologia, via Gattamelata, 64 – CAP 35128, Padova PD, Edificio Radioterapia, via Nicolò Giustiniani, 2 – CAP 35128, Padova PD; Edificio Radioterapia, via Albere 30 – CAP 35043 Monselice (PD).

ATTESO che:

- non è attivo alcun contratto presso l'Istituto Oncologico Veneto che possa essere utilizzato per l'esecuzione dei necessari lavori in argomento;
- non vi sono convenzioni CONSIP attive per la tipologia di servizio in parola;

per quanto sopra esposto, il Dirigente responsabile dell’UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali, propone di:

1. autorizzare l’espletamento di una procedura per l’affidamento diretto, previa valutazione di preventivi, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a), del D.L.76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020 e smi, da svolgersi tramite piattaforma SINTEL, finalizzata all’individuazione di un operatore economico al quale affidare un contratto biennale per l’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria delle finiture di opere generali di natura edile e tecnica consistente nella realizzazione di opere in cartongesso, controsoffitti e tinteggiature delle sedi dell’Istituto Oncologico Veneto di Padova per un importo massimo di euro 145.695,86 compresi euro 5.603,69 per oneri per la sicurezza, oltre l’IVA, come in premessa dettagliato;
2. approvare l’avvio della procedura per l’individuazione di n. 3 operatori economici, sul portale SINTEL di “Aria Spa” della Regione Lombardia, cui inviare richiesta di preventivo per i lavori suddetti, sulla base del capitolato, all’uopo predisposto, e disponibile agli atti della U.O.S. Servizi Tecnici Patrimoniali;
3. prendere atto che il programma, all’uopo predisposto, degli interventi di manutenzione straordinaria delle pertinenze interne delle sedi dell’Istituto Oncologico Veneto di Padova dell’importo complessivo pari a euro 195.000,00, è disponibile agli atti della U.O.S. Servizi Tecnici e Patrimoniali;
4. di approvare il seguente quadro economico dell’appalto:

A) LAVORI A BASE D’APPALTO	
Opere di manutenzione straordinaria	€. 140.092,17
Oneri per la sicurezza	€. 5.603,69
Totale complessivo a base di appalto	€. 145.695,86
B) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
IVA 22% su lavori	€. 32.053,09
Incentivo per funzioni tecniche art.113 d.lgs 50/2016 e smi	€. 2.913,92
Imprevisti, accordi bonari ed arrotondamenti	€. 14.337,09
Totale somme a disposizione amministrazione	€. 49.304,09
TOTALE COMPLESSIVO A) + B)	€. 195.000,00
5. di precisare che l’onere complessivo massimo derivante dal presente affidamento pari ad € 195.000,00 sarà imputato al conto di stato patrimoniale 2002200201 “Fabbricati strumentali (indisponibili)” e che l’esatta individuazione ed imputazione dei costi relativi all’affidamento dell’appalto verrà contabilizzata con il provvedimento di aggiudicazione definitiva;
6. di dare atto che l’intervento è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2021 – 2023 e nell’elenco annuale delle opere per l’anno 2021;
7. di nominare Responsabile Unico del Procedimento l’ing. Emanuele Scarabel, dirigente responsabile della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;
8. di nominare Direttore dei Lavori il p.i. Gabriele Bacco collaboratore tecnico della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;
9. di delegare il Responsabile Unico del Procedimento alla firma di tutti gli atti istruttori e conseguenti all’esecuzione della presente deliberazione;
10. dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO dell’attestazione del Dirigente della UOS Servizio Tecnico dell’avvenuta regolare istruttoria del provvedimento anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e nazionale;

RITENUTO di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

VISTO il D.lgs. 50 del 18.04.2016 e le linee guida attuative Anac n. 4 “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

VISTA la L.120/2020 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

VISTA la Legge Regionale del 22.12.2005, n° 26;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo, del Direttore Scientifico per quanto di loro rispettiva competenza;

VISTO il D.P.G.R.V. n. 31 del 26 febbraio 2021;

DELIBERA

per le motivazioni esplicitate nelle premesse del presente atto, che qui si intendono integralmente riportate di:

1. autorizzare l’espletamento di una procedura per l’affidamento diretto, previa valutazione di preventivi, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a), del D.L.76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020 e smi, da svolgersi tramite piattaforma SINTEL, finalizzata all’individuazione di un operatore economico al quale affidare un contratto biennale per l’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria delle finiture di opere generali di natura edile e tecnica consistente nella realizzazione di opere in cartongesso, controsoffitti e tinteggiature delle sedi dell’Istituto Oncologico Veneto di Padova per un importo massimo di euro 145.695,86 compresi euro 5.603,69 per oneri per la sicurezza, oltre l’IVA, come in premessa dettagliato;
2. approvare l’avvio della procedura per l’individuazione di n. 3 operatori economici, sul portale SINTEL di “Aria Spa” della Regione Lombardia, cui inviare richiesta di preventivo per i lavori suddetti, sulla base del capitolato, all’uopo predisposto, e disponibile agli atti della U.O.S. Servizi Tecnici Patrimoniali;
3. prendere atto che il programma, all’uopo predisposto, degli interventi di manutenzione straordinaria delle pertinenze interne delle sedi dell’Istituto Oncologico Veneto di Padova dell’importo complessivo pari a euro 195.000,00, è disponibile agli atti della U.O.S. Servizi Tecnici e Patrimoniali;
4. di approvare il seguente quadro economico dell’appalto:

A) LAVORI A BASE D’APPALTO	
Opere di manutenzione straordinaria	€. 140.092,17
Oneri per la sicurezza	€. 5.603,69
Totale complessivo a base di appalto	€. 145.695,86
B) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
IVA 22% su lavori	€. 32.053,09
Incentivo per funzioni tecniche art.113 d.lgs 50/2016 e smi	€. 2.913,92
Imprevisti, accordi bonari ed arrotondamenti	€. 14.337,09
Totale somme a disposizione amministrazione	€. 49.304,09
TOTALE COMPLESSIVO A) + B)	€. 195.000,00
5. di precisare che l’onere complessivo massimo derivante dal presente affidamento pari ad € 195.000,00 sarà imputato al conto di stato patrimoniale 2002200201 “Fabbricati strumentali (indisponibili)” e che l’esatta individuazione ed imputazione dei costi relativi all’affidamento dell’appalto verrà contabilizzata con il provvedimento di aggiudicazione definitiva;
6. di dare atto che l’intervento è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2021 – 2023 e nell’elenco annuale delle opere per l’anno 2021;
7. di nominare Responsabile Unico del Procedimento l’ing. Emanuele Scarabel, dirigente responsabile della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;

8. di nominare Direttore dei Lavori il p.i. Gabriele Bacco collaboratore tecnico della UOS Servizi Tecnici e Patrimoniali;
9. di delegare il Responsabile Unico del Procedimento alla firma di tutti gli atti istruttori e conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione;
10. dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo;
11. pubblicare il presente provvedimento nell'Albo Pretorio on-line presente nel sito istituzionale di questa amministrazione e di provvedere agli obblighi di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

Il Direttore Generale
dr.ssa Patrizia Benini